

分類	評価項目	評価基準
組織（10点）	業務実施体制及び業務実績（10点）	提案者に同種業務及び関連業務の実績が豊富に認められるか。
		情報セキュリティ及び品質管理等について、企業としての取り組みが十分になされているか。
		本業務の目的を達成するために必要となる人員の配置が適切であるか。
		業務担当者が本業務を確実に推進できる経歴や経験、資格等を有しているか。
		業務担当者が情報収集能力やコミュニケーション能力を備え、円滑に業務を遂行することが可能か。
企画提案（55点）	業務方針（10点）	本業務を通じ、提案者が達成しようとすることをわかりやすく記載されているか。
		自社の強みをアピールできているか。また、その強みがどのように活かされるかが明確に示されているか。
		成果品及び提供されるサービスの質を高めるために、提案者が行っている具体的な取組について記載されているか。
		情報セキュリティが担保されるような方策が示されているか。
	路線価付設（10点）	本仕様書に定められた各作業について何を重視して取り組むのかを説明されているか。
		提案者の有する経験及び専門性が反映された具体的な手法が記載されているか。
		説明性が十分に担保できる路線価付設方法となっているか。
	土地評価支援（15点）	受注者が行う支援の内容について明確に記載されているか。
		発注者の説明性の向上に資する提案となっているか。（業務に必要な着眼点、問題点、解決方法等が示されているか）
		業務の趣旨を十分に理解し、効果的な提案がされているか。（業務の重要度を考慮し、適切な方法が示されているか）
	家屋評価支援（15点）	受注者が行う支援の内容について明確に記載されているか。
		発注者の説明性の向上に資する提案となっているか。（業務に必要な着眼点、問題点、解決方法等が示されているか）
		業務の趣旨を十分に理解し、効果的な提案がされているか。（業務の重要度を考慮し、適切な方法が示されているか）
	償却資産評価支援（5点）	受注者が行う支援の内容について明確に記載されているか。
		発注者の説明性の向上に資する提案となっているか。（業務に必要な着眼点、問題点、解決方法等が示されているか）
		業務の趣旨を十分に理解し、効果的な提案がされているか。（業務の重要度を考慮し、適切な方法が示されているか）
価格（15点）	見積書（15点）	見積金額は妥当か。
プレゼンテーション（20点）	プレゼンテーション（20点）	業務に対する分析力、理解力
		提案及び説明内容の妥当性、説得力、倫理性
		説明内容のわかりやすさ、具体性、実現性
		取組み姿勢、質疑応答の的確さ