

地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条第1項の規定により、文化の家特定天井等改修工事（ゼロ債務、余裕期間・発注者指定）の事後審査型制限付き一般競争入札を次のとおり実施する。

令和6年10月9日

長久手市長 佐藤有美

入札 事案	1	工事名	文化の家特定天井等改修工事（ゼロ債務、余裕期間・発注者指定）
	2	路線等の名称	長久手市文化の家
	3	工事場所	長久手市野田農地内
	4	工期	実工期：令和7年4月1日から令和8年6月30日まで （余裕期間：契約締結日の翌日から令和7年3月31日まで）
	5	工種	建築一式工事
	6	工事概要	天井改修工事、昇降機改修工事、舞台監視カメラシステム改修工事、空調設備関連制御盤更新工事、森のホール及び風のホールホリゾン ト・ボーダーライト等LED化工事 一式
	7	予定価格	金803,800,000円（税抜金額）
	8	最低制限価格	有（長久手市契約規則（昭和46年長久手町規則第12号。以下「契約規則」という。）第15条に規定する範囲）
入札 参加 資格 要件	9	共通事項	<ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定に該当しない者であること。</li> <li>(2) 令和6・7年度長久手市建設工事等入札参加資格者名簿に登録されている者であること。</li> <li>(3) 建設業法（昭和24年法律第100号）の規定による一般建設業又は特定建設業の許可を受けている者であること。</li> <li>(4) この公告の日から開札の日までの期間において、「長久手市が行う事務及び事業からの暴力団排除に関する合意書」（平成24年12月25日付け長久手市長・長久手市教育委員会教育長・愛知県愛知警察署長締結）に基づく排除措置を受けていない者であること。</li> <li>(5) この公告の日から開札の日までの期間において、長久手市指名停止取扱要領に基づく指名停止措置又はこれに準ずる措置を受けていない者であること。</li> <li>(6) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立がなされている者でないこと。</li> <li>(7) 民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき民事再生手続開始の申立がなされている者でないこと。</li> </ol>
	10	建設業許可	建設業法第3条の規定により、建築工事業について特定建設業又は一般建設業の許可を受けていること。 ただし、下請代金の総額が7,000万円以上となる場合は特定建設業の許可を受けていること。

11	地域要件	愛知県内に本店、支店又はこれに類する機関を置き、当該本店、支店又はこれに類する機関で建築工事業を営んでいるものであること。	
12	経営事項審査の総合数値	建築一式工事において、名簿登録時及び直近時（一般競争入札参加資格確認申請書提出時をいう。）とともに1,001点以上の者であること。	
13	配置予定技術者	<p>建設業法第26条に定める建築工事業に係る主任技術者又は監理技術者を専任で配置できること。なお、下請代金の総額が7,000万円以上となる場合には監理技術者を配置すること。</p> <p>建設業法第26条第3項ただし書の規定により、監理技術者を専任で置くことが必要な建設工事において特例監理技術者を置く場合には、監理技術者補佐を専任で配置すること。</p> <p>配置予定の主任技術者又は監理技術者においては、官公庁（国、地方公共団体、公社、公団、事業団及び独立行政法人に限る。以下同じ。）が国内において発注した建築一式工事を元請として受注し、本入札に係る参加申込書を提出する前日までに完了した工事について、主任技術者、監理技術者又は監理技術者補佐（専任で配置された場合のみ）として従事した実績を有する者であること。</p>	
14	施工実績	過去10年間に官公庁が国内において発注した工事（平成26年4月1日から申請書を提出する前日までに完了及び引き渡された工事）で、建築一式工事を元請けとして一契約につき4億円以上の施工実績を有する者であること。ただし、特定建設工事共同企業体の施工実績は、除外する。	
15	その他要件	本工事に係る設計業務等の受託者（有限会社香山建築研究所）又は当該受託者と資本関係又は人的関係がある建設業者でないこと。	
16	入札方法	<p>本入札は、あいち電子調達共同システム（CALS/EC）における電子入札サブシステム（以下「電子入札システム」という。）により実施する。</p> <p>詳細な入札方法は、長久手市建設工事等電子入札実施要領及び電子入札システム操作手引書によるものとする。</p>	
17	落札方式	価格競争	
18	入札参加申請	提出書類	一般競争入札参加資格確認申請書（以下「資格確認申請書」という。）
		提出方法	電子入札システムにより添付ファイルとして送信
		提出期間	令和6年10月9日(水)午前10時から 令和6年10月18日(金)午後3時まで

入札手続等

19	契約条項等を示す場所	縦覧場所	あいち電子調達共同システム（CALS/E C）のポータルサイトから「入札情報サービス」「入札公告」「調達機関」で「長久手市」を選択し、データをダウンロードする。	
		縦覧期間	令和6年10月9日(水)から 令和6年10月30日(水)まで (システムメンテナンス等休止時間帯を除く。)	
20	設計図書等に対する質問・回答	提出方法	電子メールによる提出 アドレス bunka@nagakute.aichi.jp	
		提出期間	令和6年10月9日(水)から 令和6年10月22日(火)まで	
		回答方法	令和6年10月24日(木)までに入札参加者全員に電子メールによる通知	
21	現場説明	有 無	日時	—
			場所	—
22	入札書等の提出	提出方法	電子入札システムにより、工事費内訳書を添付して提出	
		提出期間	令和6年10月28日(月)午前8時から 令和6年10月29日(火)午後3時まで	
23	入札保証金	契約規則第11条の規定に基づき免除		
24	開札場所	長久手市総務部行政課		
25	開札日時	令和6年10月30日(水) 午前10時		
26	入札回数	1回		
27	落札候補者の入札参加資格証明資料の提出	提出方法	窓口へ直接持参又は書留若しくは簡易書留のいずれかの方法による提出	
		提出場所	〒480-1166 長久手市野田農201番地 長久手市くらし文化部生涯学習課施設係	
		提出期限	令和6年10月31日(木)午後3時まで	
28	入札の無効	<p>本公告に示した入札参加者資格を有していない者及び虚偽の申請を行った者並びに長久手市公共工事関係入札者心得書、長久手市建設工事等電子入札実施要領又は現場説明書等入札に係る条件に違反した入札は、無効とする。</p> <p>(1) 入札は、資格確認の結果において、入札参加資格を有すると認められた者が電子入札システムで行うものとし、郵送又は持参によるものは受け付けない。ただし、紙入札参加承認願を提出し、紙入札審査結果通知書において承認を得た場合を除く。</p> <p>(2) 入札に参加する者が1人である場合においても、原則として入札を執行するものとする。</p> <p>(3) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札に参加する者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。</p>		

	29	入札執行の留意事項	<p>(4) 入札に参加する者は、入札書提出に併せ、入札金額と同額の工事費内訳書を提出すること。この場合、電子入札システムにより添付ファイルとして送信すること。なお、提出された工事費内訳書は返却しない。工事費内訳書は、市ホームページからダウンロードして使用するものとする。</p> <p>(5) 入札執行の結果、予定価格の制限の範囲内で最低の価格で入札した者（最低制限価格を設けた場合には、予定価格の制限での範囲内で最低制限価格以上の価格で入札した者のうち、最低の価格で入札した者）を落札候補者とし、落札候補者の次の順位の価格で入札した者を次順位者とし、入札参加資格の確認が終了するまで落札を保留するものとして、落札候補者の入札参加資格の有無について確認を行い、入札参加資格を有する場合は落札者とする。確認の結果、落札候補者が一般競争入札参加資格を有していないと認めた場合は、当該落札候補者の入札を無効とする。この場合においては、次順位者を新たな落札候補者とし、新たな落札候補者の次の順位の価格で入札した者を次順位者とし、入札参加資格の確認を行うものとして、入札参加者のうち落札者が決定するまで行うものとする。</p>
契約条件	30	契約書作成の要否	要
	31	契約締結	長久手市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年長久手村条例第1号）第2条の規定により、落札決定後仮契約を締結し、議決後に本契約を締結する（令和6年第4回長久手市議会定例会に議案提出予定）。ただし、開札後契約締結までの間に落札者の信用状況等が契約の相手方として不適当と認められるものとなった場合は、契約の締結を行わないものとする。
	32	契約保証金	契約金額の100分の10以上
	33	前払金	適用（請負代金額の10分の4の範囲内。ただし、算出して得た額は10万円単位の切捨てとする。）
	34	中間前払金	<p>既に支払われた前項の前払金に加え、次の条件を満たした場合、契約金額の10分の2の範囲内で追加の支払を受けることができる。</p> <p>(1) 工期の2分の1を経過していること。</p> <p>(2) 工程表により工期の2分の1を経過するまでに実施すべきものとされている当該工事に係る作業が完了していること。</p> <p>(3) 既に行われた当該工事に係る作業に要する経費が契約金額の2分の1以上の額に相当すること。</p> <p>(4) 部分払の請求をしていないこと。</p>
	35	市内業者の優先活用	本工事に係る下請負契約については、長久手市内に本店を有している者を優先活用するよう努めること。
	36	公契約条例に関する事項	本工事は、長久手市公契約条例（令和3年長久手市条例第21号）に基づく「特定公契約」に該当することから、契約締結後速やかに、労働条件報告書を市に提出する必要がある。詳細は「長久手市公契約条例の手引き」を参照すること。

37	その他	<p>(1) 資格確認申請書作成説明会は、実施しない。</p> <p>(2) 資格確認申請書のヒヤリングは、実施しない。ただし、記載内容が不明確で入札参加資格を確認できない場合には、説明を求めることがある。</p> <p>(3) 提出された資格確認申請書は、原則として公表せず、また、無断で使用することはしないものとし、申請者に返却しない。</p> <p>(4) 工期は、事情により変更することがある。</p> <p>(5) 入札に参加する者は、長久手市公共工事関係入札者心得書、長久手市建設工事等電子入札実施要領、設計図書等を熟読し、入札の心得を遵守すること。</p> <p>(6) 落札者は、資格確認資料に記載した配置予定の技術者を当該工事の現場に専任で配置すること。</p> <p>(7) 入札に参加を希望する者が営業停止処分を受けた場合、営業停止期間中は、資格確認申請、現場説明会参加、入札等の営業活動はできないものとする。</p> <p>(8) 建設業退職金共済組合掛金相当分を現場管理費に加算してある。</p> <p>(9) 本工事には、余裕期間を設定する。詳細は「長久手市建設工事余裕期間制度実施要領」を参照すること。</p>
38	問合せ先	<p>〒480-1166  長久手市野田農201番地  長久手市暮らし文化部生涯学習課施設係  電話（0561）61-3411（代表）</p>