

長久手市行政評価票 (S票：施策評価票)

施策番号	S17	施策名	普通財産の有効活用			
担当部課	総務部財政課		関係部課			
基本情報	第6次総合計画・基本目標	7 市民から信頼される市政の運営				
	行政改革指針・重点課題	2 財政改革の推進				
	法定受託事務の有無	無				
	その他(関係計画、要綱等)	有 長久手市普通財産売却し事務取扱要綱、長久手市中中期財政計画				
施策開始の背景、経緯等	長期間ずっと利用していない普通財産について、毎年管理費が発生している。これらを削減し財政負担を軽減したい。					
施策の目的等	施策の内容	(どのような施策なのか) 現在使っていない、また使う見込みもない普通財産について、毎年管理費が発生している。そのような土地を賃貸または売却することで管理費用の負担をなくし、賃貸料や売却費用を財源とする。				
	施策の対象	(誰、何を対象にしているか) 未利用の普通財産				
	施策の意図	(対象をどのような状態にしたいか) 未利用の普通財産を有効に利用する(売却・賃貸)				
目標・成果推移等①	施策に係る取組①	賃借・売買のための入札				
		R4年度(2022)	R5年度(2023)	R6年度(2024)	中期(おおよそ3年後)	長期(おおよそ5年後)
		成果・実績	成果・目標	成果・目標	成果・目標	成果・目標
		・横道(菅池)のプロポーザルを行い、売却した。 ・セーフティステーションの入札を行い、売却した。	その他の活用の見込みのある土地があれば順次検討していく	その他の活用の見込みのある土地があれば順次検討していく	その他の活用の見込みのある土地があれば順次検討していく	その他の活用の見込みのある土地があれば順次検討していく
		費用・実績(細々節名)(金額)	費用・見込み(細々節名)(金額)	費用・見込み(細々節名)(金額)	費用・見込み(細々節名)(金額)	費用・見込み(細々節名)(金額)
		土地及び建物売却収入	1,246,133千円	なし	未定	未定
		市民参加数・実績	市民参加数・見込み	市民参加数・見込み	市民参加数・見込み	市民参加数・見込み
		(延べ) 0 人	(延べ) 0 人	(延べ) 0 人	(延べ) 0 人	(延べ) 0 人
	目標・成果推移等②	施策に係る取組②				
			R4年度(2022)	R5年度(2023)	R6年度(2024)	中期(おおよそ3年後)
		成果・実績	成果・目標	成果・目標	成果・目標	成果・目標
		費用・実績(細々節名)(金額)	費用・見込み(細々節名)(金額)	費用・見込み(細々節名)(金額)	費用・見込み(細々節名)(金額)	費用・見込み(細々節名)(金額)
		市民参加数・実績	市民参加数・見込み	市民参加数・見込み	市民参加数・見込み	市民参加数・見込み
		(延べ) 人	(延べ) 人	(延べ) 人	(延べ) 人	(延べ) 人
活動状況		活動エピソード	(活動のエピソード、コメント、特記事項など) 2か所(横道(菅池)及び旧セーフティステーション(建物・土地))の普通財産を売却(プロポーザル、一般競争入札)した。			

改善状況	改善ポイント	(何をどのような状態に改善したのか、改善が必要なことなど) 令和3年度の一般競争入札で売却した事例を参考にセーフティステーションの売却の事務を行った。
評価	評価・課題	(進捗状況や課題など) 令和4年度の2か所の普通財産について売却が成立したが、残りの普通財産は狭小や未接道等、活用が困難な土地となる。
費用対効果	施策の意図に係る費用対効果の分析	(施策の意図に係る費用対効果の分析、検討、研究の状況など) ・横道(菅池) : 1,200,000,000円で売却 ・旧セーフティステーション(建物・土地) : 46,133,000円で売却
今後	今後の方向性、改善点	(施策を実施するにあたって今後の方向性、改善点など) これで事業(普通財産の売却、賃借)は一区切りとなるが、引き続き、普通財産の売却、賃貸を検討する。