

「長久手ブランド」の定着



① 長久手市の地価

長久手市の地価は商業地、住宅地ともに高い数値であり、平成28年地価公示の結果では、ともに名古屋市に次いで県内で2位という結果になっています。

商業地の平均価格

県内順位	市町村名	平均価格(円/㎡)
1	名古屋市	571,000
2	長久手市	171,000
3	知立市	166,000

※平成28年地価公示

住宅地の平均価格

県内順位	市町村名	平均価格(円/㎡)
1	名古屋市	168,900
2	長久手市	132,600
3	刈谷市	128,100

※平成28年地価公示

参考(住宅地)

- 瀬戸市 55,000円
- 尾張旭市 96,000円
- 豊田市 95,500円
- 日進市 118,300円

② 波及効果

リニモの整備及び周辺開発に伴う経済波及効果については、リニモの建設や公的施設の整備、あるいは沿線における区画整理事業等に伴う用地造成や施設建設等に係る事業費として、多額の資金が投入されてきましたが、これまでに誘発されてきた生産額や今後もたらされる生産額は、それ以上の効果があると期待されています。

また、沿線の事業所・店舗等における年間売上額や、今後整備される店舗など様々な波及効果が見込まれます。



イオンモール長久手のオープン時には市内外から多くの人を訪れました(平成28年12月9日撮影)

