

5 土木・建築

(1) 土地区画整理事業

平成29年10月1日現在

	面積	事業費	事業年度	計画戸数	計画人口	備考
	ha	百万円		戸	人	
長湫西部土地区画整理事業	158.9	21,700	S47～H12	3,907	14,847	完了
長湫東部	163.5	22,070	S48～H5	3,806	14,463	完了
長湫下山第一	13.6	926	S53～S56	332	1,261	完了
長湫中部	106.7	24,683	S56～H25	2,732	8,742	完了
岩作第一	4.7	1,020	H4～H16	114	342	完了
長湫南部	98.2	20,810	H10～H26	1,880	5,000	完了
長久手中央	27.4	9,220	H22～H31	691	1,730	施行中
下山	5.5	1,480	H25～H32	180	450	施行中
公園西駅周辺	20.6	4,102	H25～H35	480	1,200	施行中

資料：区画整理課

(2) 都市計画道路

平成29年4月1日現在 単位：m

路線名	起点	終点	延長	幅員	車線の数
名古屋瀬戸道路	横道	茨ヶ廻間	3,590 (450)	24.6	4
瀬戸大府線	北浦	長配二丁目	4,070 (1,900)	25・22	4
田糶名古屋線	西原	岩作三ヶ峯	7,890 (7,340)	20・16	2
愛・地球博記念公園線	作田一丁目	茨ヶ廻間	6,710 (6,710)	30	4
長湫西部線	西原	片平二丁目	3,820 (3,820)	20・16	2
猪子石線	下山	岩作落合	1,310 (1,310)	16	2
高根線	岩作高山	戸田谷	2,320 (2,320)	20・16	2
御富士線	西浦	岩作床寒	2,670 (2,670)	18・16	2
長東線	岩作長池	長配二丁目	2,080 (2,080)	20・16	2
高針御嶽線	丁子田	片平	480 (480)	16	2
香久山線	丁子田	丁子田	150 (150)	16	2
片平竹の山線	市が洞二丁目	片平一丁目	610 (610)	18	2
卯塚緑地線	卯塚一丁目	卯塚一丁目	1,260 (1,260)	18	2
はなみずき通り線	五合池	桜作	640 (640)	16	2
東部丘陵線	塚田	茨ヶ廻間	7,320 (7,320)	7.15	—
長久手古戦場駅前通り線	武蔵塚	勝入塚	370 (370)	22	2
公園西駅南通り線	丸山	前熊一ノ井	350 (0)	18	2

注：（ ）は、内整備済み延長

資料：都市計画課

(3) 都市高速鉄道

平成29年4月1日現在

路線名	起点	終点	延長(m)	線路線数
都市高速鉄道東部丘陵線	塚田	茨ヶ廻間	7,320 (7,320)	2

注：（ ）は、内整備済み延長

資料：都市計画課

(4) 道路現況

平成28年4月1日現在 単位：km

	実延長	改良・未改良別			道路延長	種類別			路面別	
		規格改良延長	未改良延長	(内)自動車通行不能		橋りょう			砂利道	舗装道
						橋数	(内)木橋	橋長		
計	250.5	214.8	35.7	4.3	248.3	79.0	—	2.1	3.5	247.0
高速道	1.3	1.3	—	—	1.3	—	—	—	—	1.3
県道	29.1	28.1	1.0	—	27.8	28	—	1.3	—	29.1
市道	220.1	185.4	34.7	4.3	219.3	51	—	0.8	3.5	216.6

資料：土木課、中日本高速道路株式会社、愛知県道路公社、愛知県尾張建設事務所

(5) 都市公園

平成29年4月1日現在 単位：ha

種別	公園名	位置	面積	備考
街区公園	大平公園	長久手市 平池	0.27	開設
"	仲作田公園	" 作田二丁目	0.22	"
"	猪洞公園	" 熊田	0.24	"
"	喜婦嶽公園	" 喜婦嶽	0.17	"
"	山越公園	" 砂子	0.20	"
"	戸田谷公園	" 戸田谷	0.20	"
"	長配公園	" 長配二丁目	0.25	"
"	中川原公園	" 上川原	0.22	"
"	上川原公園	" 段の上	0.19	"
"	草掛公園	" 東原	0.20	"
"	西洞公園	" 久保山	0.21	"
"	蟹原公園	" 蟹原	0.20	"
"	段ノ上公園	" 段の上	0.21	"
"	鴨田公園	" 鴨田	0.15	"
"	野田農公園	" 野田農	0.19	"
"	坊ノ後公園	" 坊の後	0.20	"
"	先達公園	" 先達	0.16	"
"	仏ヶ根公園	" 仏が根	0.20	"
"	東浦公園	" 東浦	0.20	"
"	落合公園	" 岩作落合	0.18	"
"	市が洞一丁目公園	" 市が洞一丁目	0.20	"
"	片平一丁目公園	" 片平一丁目	0.20	"
"	市が洞二丁目公園	" 市が洞二丁目	0.20	"
"	市が洞三丁目公園	" 市が洞三丁目	0.20	"
"	片平二丁目公園	" 片平二丁目	0.20	"
"	丸根公園	" 丸根	0.10	"
"	三ヶ峯公園	" 岩作三ヶ峯	0.06	"
"	三ヶ峯第2公園	" 岩作三ヶ峯	0.37	"
"	前熊公園	" 前熊前山	0.16	"
"	中根公園	" 岩作中根	0.10	"
"	西原山公園	" 西原山	0.20	"
"	長久手中央1号公園	" 大久手	0.18	"
"	長久手中央2号公園	" 勝入塚	0.20	"
近隣公園	後山公園	" 桜作	1.0	"
"	血の池公園	" 城屋敷	1.0	"
"	原邸公園	" 原邸	1.0	"
"	桧ヶ根公園	" 坊の後	1.6	"
"	長湫南部公園	" 根嶽	2.0	"
地区公園	杵ヶ池公園	" 杵ヶ池	7.3	"
特殊公園	古戦場公園	" 武蔵塚	1.1	"
緑地	長久手市万博記念の森	" 打越	0.11	"
"	長湫中部1号緑地	" 鴨田	0.53	"
"	ほとぎの里緑地	" 根嶽・市が洞三丁目	5.1	"
緑道	せせらぎの径	" 氏神前・城屋敷・西浦	0.74	"
"	香流川緑地	長久手市 中井・平地・下田・小稲葉・大日・榎ノ下・蛭子・堂脇・前熊溝下・前熊志水・前熊橋ノ本・前熊中井・前熊寺田・前熊一ノ井	5.2	"
"	ほとるの里緑道	長久手市市が洞	0.48	"
"	市が洞緑道	長久手市市が洞一丁目	0.31	"
広場公園	はなみずき広場	長久手市 久保山	0.66	"
"	くすのき広場	長久手市 戸田谷	0.28	"
広域公園	愛・地球博記念公園(モリコロパーク)	長久手市 茨ヶ廻間・鯉ヶ廻間・石場・広田・岩作三ヶ峯	149.8	部分開設

資料：みどりの推進課

(6) 土地改良事業

平成29年4月1日現在 単位：ha、千円

	事業名	面積	事業費	事業年度
愛知用水土地改良区岩作工区	団体営ほ場整備事業	78.5	128,150	昭和44～48年
丸根土地改良区	鉦害復旧ほ場整備事業	32.2	90,140	昭和46～56年
〃	非補助土地改良事業	16.7	109,860	昭和55～平成16年
長久手土地改良区	団体営ほ場整備事業	114.4	147,574	昭和42～54年
〃	農村総合整備モデル事業	45.2	405,700	昭和53～平成19年

資料：みどりの推進課

(7) 農業集落排水事業

ア 前熊、岩作東地区（前熊苑）の状況

	加入戸数	接続戸数	接続率	処理水量	脱水ケーキ量
	戸	戸	%	m ³	t
平成24年度	487	409	84.0	238,377	234
25	491	413	84.1	226,809	215
26	503	425	84.5	224,525	239
27	510	432	84.7	258,845	246
28	522	444	85.1	226,788	233

資料：下水道課

注1 加入戸数、接続戸数及び接続率は、各年度3月31日現在

注2 脱水ケーキ 濃縮された汚泥や水中混濁物質等を脱水機にかけて水分を絞った後に残った固形の物質。場外に搬出された後は、肥料や土壌改良剤として再利用される。

注3 加入戸数 供用開始区域戸数

イ 熊張地区（熊張苑）の状況

	加入戸数	接続戸数	接続率	処理水量	脱水ケーキ量
	戸	戸	%	m ³	t
平成24年度	494	471	95.3	191,041	—
25	502	479	95.4	188,941	—
26	521	498	95.6	193,282	—
27	526	503	95.6	200,418	—
28	533	510	95.7	196,818	—

注 加入戸数、接続戸数及び接続率は、各年度3月31日現在

資料：下水道課

(8) 公共下水道

ア 法手続状況

基 本 計 画						都 市 計 画 決 定		
策定年度	目標年度	処理区名	計画面積	計画処理人口	計画汚水量	決定年月日	排水区域面積	
							汚水	雨水
平成元年	平成17年	長久手	667ha	41,000人	24,587m ³ /人	平成2年11月22日	601ha	601ha
平成11年	平成27年	長久手	667	42,400	23,906	平成12年3月13日	715	715
		長久手南部	114	5,700	3,136			
		計	781	48,100	27,042			
平成18年	平成37年	長久手	663	47,020	23,179	平成21年2月23日	697	697
		長久手南部	146	9,300	5,511			
		計	809	56,320	28,690			
平成23年	平成37年	長久手	734	46,480	21,386	平成25年1月22日 平成26年9月22日	747	747
		長久手南部	146	10,020	5,056			
		計	880	56,500	26,442			

下 水 道 法 事 業 認 可				
認 可 年 月 日	認 可 期 間	排水区域汚水	区域内人口	汚水量
		ha	人	m ³ /日
平成 3年1月21日	平成2～ 8年度	97	5,430	3,091
平成 8年1月12日	平成2～13年度	249	15,120	8,664
平成12年8月18日	平成2～18年度	563	31,250	17,500
平成15年6月27日	平成2～21年度	748	41,100	23,089
平成20年5月27日	平成2～26年度	809	47,040	23,383
平成25年3月29日	平成2～30年度	880	49,350	23,289

資料：下水道課

イ 普及状況

各年3月31日現在

	行政人口	供用開始 区域面積	管渠延長	供用開始 区域人口	下水道 普及率	水洗化 人口	水洗化率
	人	ha	m	人	%	人	%
平成25年	51,806	664.0	180,868	45,404	87.6	40,060	88.2
26	53,270	677.6	183,658	47,208	88.6	41,688	88.3
27	54,679	683.3	185,690	48,658	89.0	43,439	89.3
28	55,787	707.8	185,763	49,788	89.2	44,582	89.5
29	56,683	719.0	192,272	51,035	90.0	45,877	89.9

注1 下水道普及率・・・供用開始区域人口/行政人口

資料：下水道課

注2 水洗化率・・・水洗化人口/供用開始区域人口

(参考) 県内他市の状況

平成27年3月31日現在

	行政人口	供用開始 区域人口	下水道 普及率	水洗化 人口	水洗化率
	人	人	%	人	%
東海市	112,681	85,137	75.6	78,716	92.5
尾張旭市	82,361	55,481	67.4	52,028	93.8
日進市	87,084	59,966	68.9	55,581	92.7
田原市	64,382	30,940	48.1	26,196	84.7

資料：下水道課

ウ 長久手浄化センターの維持管理状況

	処 理 水 量	脱 水 ケ ー キ 量	電 力 使 用 量
	m ³	t	Kwh
平成24年度	3,885,943	3,581	2,755,508
25	3,231,895	2,810	2,619,330
26	3,374,038	3,104	2,642,097
27	3,499,809	3,218	2,768,351
28	3,683,583	3,426	2,828,321

資料：下水道課

エ 長久手南部浄化センターの維持管理状況

	処 理 水 量	脱 水 ケ ー キ 量	電 力 使 用 量
	m ³	t	Kwh
平成25年度	768,199	600	433,225
26	814,307	672	526,821
27	883,408	706	536,266
28	905,428	727	526,207

資料：下水道課

(9) 汚水処理施設整備状況

各年3月31日現在

	整備率	行政人口	整備人口計			
			下水道	農集排施設	合併浄化槽	
	%	人	人	人	人	人
平成25年	96.1	51,806	49,773	45,404	3,197	1,172
26	96.7	53,270	51,502	47,208	3,235	1,059
27	96.6	54,679	52,799	48,658	3,311	830
28	97.5	55,787	54,401	49,788	3,340	1,273
29	97.7	56,683	55,367	51,035	3,386	946

資料：下水道課

(10) 家屋の状況

	平成25年		平成26年		平成27年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数	16,163	2,909,911	16,466	3,004,796	16,683	3,113,577
木造の総数	9,843	1,015,191	10,013	1,045,043	10,155	1,073,423
専用住宅	7,222	848,649	7,425	875,793	7,862	925,973
併用住宅	213	27,834	212	27,421	210	26,587
農家住宅	255	23,608	244	22,858	—	—
付属家	1,696	47,655	1,658	47,668	1,605	45,729
共同住宅・寄宿舎	227	45,563	236	48,062	242	50,208
事務所・銀行・店舗	136	14,090	144	15,446	144	15,935
病院	14	2,607	14	2,607	13	2,059
工場・倉庫	79	5,125	79	5,128	78	6,872
土蔵	1	60	1	60	1	60
非木造の総数	6,320	1,894,720	6,453	1,959,753	6,528	2,040,154
鉄骨鉄筋コンクリート造	31	166,005	30	166,005	31	166,001
鉄筋コンクリート造	1,709	634,330	1,713	640,551	1,709	668,829
鉄骨造	1,661	717,457	1,678	758,952	1,659	795,711
軽量鉄骨造	2,583	371,120	2,702	388,528	2,800	403,872
その他	336	5,808	330	5,717	329	5,741

注1 棟数のカウントについては、概要調書と合わせ区分所有マンションも含め棟数とする。

平成28年から平成24年分より遡って修正を行った。

注2 農家住宅については、平成27年から専用住宅に含む。

各年1月1日現在 単位：㎡

平成 28 年		平成 29 年	
棟数	床面積	棟数	床面積
16,824	3,143,837	16,906	3,161,485
10,269	1,094,693	10,340	1,115,699
7,999	945,623	8,109	962,219
212	26,912	212	27,394
—	—	—	—
1,574	45,095	1,528	44,371
248	51,969	258	56,259
144	16,182	143	16,840
14	2,225	14	2,225
77	6,627	75	6,331
1	60	1	60
6,555	2,049,144	6,566	2,045,786
31	166,001	30	166,001
1,718	675,259	1,718	675,406
1,643	793,147	1,642	784,341
2,838	409,052	2,861	414,421
325	5,685	315	5,617

資料：税務課（固定資産の価格等の概要調書）

(11) 住宅の所有関係、建て方別専用住宅数

住宅の所有の関係	平成20年				
	総数	建て方			
		一戸建	長屋建	共同住宅	その他
専用住宅総数	21,000	7,220	180	13,560	40
持ち家	10,010	7,040	30	2,920	30
借家	10,700	100	150	10,440	10
公営の借家	340	—	—	340	—
公団・公社の借家	—	—	—	—	—
民営の借家	10,130	100	150	9,870	10
給与住宅	230	—	—	230	—

注 総数は居住住宅数であり、住宅でない建物は含まない。
 標本調査による推定値のため、1位を四捨五入して10位までを有効数字とした。従って個々の数字の合計が必ずしも総数と一致しない。
 総数には、不詳を含む。

(12) 住宅の種類・構造、建築の時期別住宅数

住宅の種類・構造	総数	平成20年						
		昭和45年以前	昭和46～55年	昭和56～平成2年	平成3～12年	平成13～17年	平成18年～20年9月	
総数	21,210	730	1,770	7,090	6,070	2,830	2,320	
種類別	専用住宅	21,000	730	1,730	6,980	6,040	2,810	2,320
	店舗その他の併用住宅	210	—	40	110	40	20	—
構造別	木造	3,370	480	600	890	590	230	450
	防火木造	3,800	230	310	800	1,170	750	520
	鉄筋・鉄骨コンクリート造	9,850	—	520	4,010	3,150	950	1,050
	鉄骨造	4,110	20	280	1,390	1,150	910	300
	その他	70	—	60	—	10	—	—

注 標本調査による推定値のため、1位を四捨五入して10位までを有効数字とした。従って個々の数字の合計が必ずしも総数と一致しない。
 総数には、不詳を含む。

各年10月1日現在

平成25年				
総数	建て方			
	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
21,530	8,270	410	12,850	—
11,450	7,980	80	3,390	—
9,690	140	310	9,250	—
360	—	—	360	—
—	—	—	—	—
9,160	100	300	8,760	—
180	40	10	140	—

資料：住宅・土地統計調査

各年10月1日現在

総数	平成25年					
	昭和45年以前	昭和46年～55年	昭和56年～平成2年	平成3年～12年	平成13年～22年	平成23年～25年9月
21,610	710	1,810	5,220	5,590	5,210	1,500
21,530	670	1,780	5,210	5,580	5,210	1,500
80	30	20	20	10	—	—
3,780	490	520	930	620	730	180
4,490	150	460	640	870	1,580	430
8,910	20	570	2,930	2,760	2,020	290
4,440	40	250	720	1,350	880	600
—	—	—	—	—	—	—

資料：住宅・土地統計調査

(13) 家賃別借家数

平成25年10月1日現在

	総数	1 か 月 当 た り 家 賃 ・ 間 代									1か月当 たり家賃	
		0 円	1 ～ 10,000 円	10,000 ～ 20,000 円	20,000 ～ 40,000 円	40,000 ～ 60,000 円	60,000 ～ 80,000 円	80,000 ～ 100,000 円	100,000 ～ 150,000 円	150,000 円以上	不詳	家賃0円 を含まない
専 用 住宅数	9,690	90	120	170	1,290	3,570	2,860	1,040	240	—	310	56,545

注 標本調査による推定値のため、1位を四捨五入して10位までを有効数字とした。従って個々の数字の合計が必ずしも一致しない。
総数には、不詳を含む。 資料：住宅・土地統計調査

(14) 用途別着工建築物床面積

単位：㎡

	総 数	居住専用 住 宅	居住専用 準 住 宅	居住産業 併 用	農林水産 業 用	鉱 業 ・ 建設業用	製造業用	電気・ガス・ 熱供給・水道 業	情報通信 業 用
平成 22 年度	138,735	81,527	—	658	—	705	—	—	65
23	17,860	9,148	—	359	53	—	—	—	—
24	132,642	101,592	—	606	—	443	—	12	—
25	109,059	70,593	—	1,219	35	989	551	—	—
26	106,073	74,429	—	387	95	395	87	—	—

運輸業用	卸 売 ・ 小売業用	金 融 ・ 保険業用	不 動 産 業 用	飲食店・ 宿泊業用	医 療 ・ 福 祉 用	教育・学習 支 援 業 用	そ の 他 の サ ー ビ ス 業 用	公 務 用	他にない 建 築 物
—	28,209	—	1,020	276	3,343	1,288	17,055	3,945	644
340	—	198	—	—	6,721	172	506	26	337
—	10,777	927	—	743	10,615	4,947	1,210	29	751
122	5,441	—	—	—	5,603	4,145	2,529	974	16,858
—	18,385	896	371	569	986	6,131	1,512	—	1,830

資料：愛知県統計年鑑

(15) 利用関係別着工新設住宅戸数

単位：戸

	総数	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
平成 22 年度	778	246	124	—	408
23	478	228	118	—	132
24	1003	257	199	—	547
25	650	341	137	1	171
26	690	225	107	—	358

資料：愛知県統計年鑑