

1.1 市の位置・面積

総面積	東経	北緯	東西最長	南北最長	標高	役所の位置
21.55km ²	137° 01' 04" ～ 137° 05' 52"	35° 09' 17" ～ 35° 11' 45"	約8km	約4km	高 約184m 低 約 43m	東経137° 02'55" 北緯 35° 11'03"

資料：令和7年全国都道府県市区町村別面積調（総面積）

国土地理院 地理院地図（東経、北緯、市役所の位置）

長久手町史（東西最長、南北最長、標高）

1.2 市街化・市街化調整区域面積

令和7年4月1日現在

	市街化区域										市街化調整区域	計
	第一種低層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	第二種住居地域	準住居地域	近隣商業地域	準工業地域	工業地域	計		
面積(ha)	250	80	41	223	13	33	17	57	33	747	1,408	2,155
比率 (%)	11.6%	3.7%	1.9%	10.4%	0.6%	1.5%	0.8%	2.7%	1.5%	34.7%	65.3%	100%

資料：都市計画課

1.3 土地利用面積

単位：ha

	行政面積	農地	森林	水面・河川・水路	道路	宅地	その他
令和元年	2,155	194	411	69	245	611	625
2	2,155	191	410	69	246	621	612
3	2,155	189	410	69	247	626	614
4	2,155	186	398	68	250	631	622
5	2,155	186	398	68	252	638	613

資料：愛知県 土地に関する統計年報2024年版

注：行政面積…各年10月1日現在

農地…各年7月15日現在

森林、水面・河川・水路、道路…各年3月31日現在

宅地…各年1月1日現在

その他…行政面積から「農地」、「森林」、「原野等」、「水面・河川・水路」、「道路」

及び「宅地」の各面積を差し引いたもの

1.4 地目別面積及び課税土地評価額

各年1月1日現在 単位：ha、千円

		総面積	田	畑	宅地	山林	雑種地
令和3年	面積	1,176	138	149	564	－	325
	評価額	485,327,849	617,001	10,743,133	431,506,211	－	42,461,504
4	面積	1,174	137	148	568	－	321
	評価額	486,024,267	663,538	9,758,814	433,679,316	－	41,922,599
5	面積	1,177	136	144	576	－	321
	評価額	491,150,205	539,040	8,434,319	440,540,538	－	41,636,308
6	面積	1,181	134	142	581	175	147
	評価額	519,449,550	514,266	7,568,845	467,423,204	599,551	43,343,684
7	面積	1,181	133	141	581	175	151
	評価額	519,922,676	447,804	6,898,066	468,222,772	590,164	43,763,870

注 非課税分は除く。

資料：税務課（固定資産の価格等の概要調書）

1.5 地価公示価格の推移

各年1月1日現在 単位：円

標準地番号	所在地	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	令和7年
長久手(国) -1	塚田904番	186,000	188,000	194,000	198,000	204,000
長久手(国) -2	長配一丁目606番	161,000	164,000	171,000	179,000	190,000
長久手(国) -3	上川原18番7	145,000	147,000	151,000	157,000	165,000
長久手(国) -4	井堀603番	142,000	143,000	148,000	155,000	163,000
長久手(国) -5	作田一丁目1009番外	182,000	184,000	191,000	205,000	220,000
長久手(国) -6	仏が根507番外	147,000	150,000	156,000	164,000	173,000
長久手(国) -7	野田農1212番	146,000	149,000	155,000	162,000	170,000
長久手(国) -8	岩作平地17番3外	110,000	111,000	113,000	115,000	117,000
長久手(国) -9	久保山1112番	173,000	176,000	182,000	190,000	200,000
長久手(国) -10	岩作欠花39番1外	72,100	72,900	74,300	75,800	77,500
長久手(国) -11	根の神414番	169,000	171,000	177,000	184,000	196,000
長久手(国) -12	東狭間402番	162,000	165,000	171,000	180,000	197,000
長久手(国) -13	市が洞三丁目304番	155,000	157,000	161,000	170,000	173,000
長久手(国) 5-1	熊田210番外	201,000	205,000	211,000	219,000	230,000
長久手(国) 5-2	片平二丁目502番	159,000	160,000	166,000	175,000	182,000

資料：国土交通省HP 不動産情報ライブラリ 国土交通省地価公示・都道府県地価調査の検索

注 1平方メートルあたり

1.6 地価調査価格の推移

各年7月1日現在 単位：円

標準地番号	所在地	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	令和7年
長久手(県)-1	山野田1407番	143,000	147,000	153,000	164,000	173,000
長久手(県)-2	戸田谷502番2	160,000	165,000	174,000	190,000	210,000
長久手(県)-3	市が洞一丁目711番	163,000	167,000	171,000	181,000	189,000
長久手(県)-4	作田一丁目1009番外	182,000	187,000	194,000	215,000	225,000
長久手(県)-5	岩作東中49番1	97,500	99,000	101,000	103,000	106,000
長久手(県)-6	前熊西脇21番	64,000	65,000	66,300	68,000	69,300
長久手(県)-5-1	戸田谷1024番外	171,000	173,000	178,000	184,000	195,000
長久手(県)-5-2	山越303番外	150,000	153,000	157,000	161,000	170,000

注：1平方メートルあたり

資料：愛知県 令和7年愛知県地価調査基準地一覧表

1.7 月別平均気温

単位：℃

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
令和2年	6.5	6.2	9.8	12.4	19.3	23.4	24.3	28.5	23.9	16.6	12.6	6.2
3	4.1	6.8	11.2	14.1	18.2	22	25.9	26.3	22.6	18.3	11.5	6.4
4	3.1	3.5	10.1	15.8	18.1	22.8	25.9	26.7	24.5	17.1	13.2	5.3
5	4.1	5.6	11.9	14.7	18.8	22.3	27.1	27.6	25.6	16.6	12.3	7.3
6	5	7.2	8	16.4	18.4	22.3	25.8	28.7	26.5	20.2	13.3	5.7

※気象観測装置の不調により令和8年度からは項目が削除となります。

資料：愛知県農業総合試験場

1.8 月別降水量

単位：mm

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
令和2年	58.5	52.5	142.5	99.0	121.0	217.0	387.5	50.0	149.0	247.0	35.5	17.5	1,577.00
3	52.0	43.5	184.5	167.5	232.0	121.5	207.5	277.0	185.0	36.5	70.0	81.5	1,658.50
4	23.5	33.0	68.0	122.0	138.0	90.0	314.0	220.5	221.0	46.0	98.0	23.5	1,397.50
5	24.5	42.5	98.0	128.0	176.5	366.0	105.5	224.0	78.5	107.5	73.5	58.5	1,483.00
6	26.0	127.0	194.0	149.0	177.0	209.5	177.5	171.0	59.5	165.5	89.0	1.0	1,546.00

資料：尾三消防本部 長久手消防署

1.9 風速・風向

単位：日

		令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年
風速	0.5m未満	—	—	—	—	—
	0.5～1.5m未満	48	60	47	53	45
	1.5～2.5m未満	153	153	158	160	159
	2.5～3.5m未満	91	75	87	82	87
	3.5～4.5m未満	41	40	47	36	45
	4.5～5.5m未満	21	25	20	20	16
	5.5～6.5m未満	9	8	4	10	12
	6.5～9.0m未満	3	4	2	4	2
	9m以上	—	—	—	—	—
	合計	366	365	365	365	366
風向	北	13	18	18	14	26
	北北東	3	1	2	—	3
	北東	—	5	—	2	2
	東北東	5	1	3	4	—
	東	15	19	15	25	16
	東南東	19	18	14	33	14
	南東	19	17	19	19	14
	南南東	25	31	33	31	27
	南	27	31	30	28	37
	南南西	15	23	13	9	17
	南西	1	8	3	3	1
	西南西	2	1	—	1	3
	西	—	1	3	—	—
	西北西	8	12	3	4	2
	北西	115	103	114	102	95
	北北西	99	76	95	90	109
	無風	—	—	—	—	—
合計	366	365	365	365	366	

資料：尾三消防本部 長久手消防署

注 尾三消防本部の気象情報収集装置で計測されたものであり参考値

風速は計測日の平均、風向は計測日に最も多い風の向きであり参考値