

平成29年度公園西駅周辺地区 保留地分譲取組整理表

H30.3.5時点

	7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		平成30年4月以降(予定)
	10	20	10	20	10	20	10	20	10	20	10	20	10	20	10	20	10	20	
12街区 (4筆) ①12BK5-1 (248.12㎡) 33,744,320円 ②12BK5-2 (248.51㎡) 33,797,360円 ③12BK5-3 (243.48㎡) 33,113,280円 ④12BK10 (200.00㎡) 28,200,000円	(公開抽選)																		
	8/1 ● 公告、市広報紙、市HP 8/1 ● 申込受付 8/5・6 8/11・12・13 ● 現地案内 8/15 ● 9/3公開抽選 ● 契約 ● 結果は、12BK10だけに3名の申込 9/19 ● 上記で分譲できなかった3筆(①②③) 12/26 ● 先着順分譲(随意契約)受付 1/18 ● 公告、市広報紙、市HP 2/1 ● 申込受付 2/16 ● 申込者①2名 ②1名 ● ①について 3/4公開抽選実施 3月中旬に ①、②の2筆の契約予定																		
(先着順)																			
再分割による対応を検討 ①205㎡(27,880,000円) ②205㎡(27,880,000円) ③330.10㎡(44,893,600円) ※単価については据え置き (改善策)																			
(9BK及び12BK以外) ・4/1付けで使用収益開始となる2・3・4BKの保留地を5月の連休明け頃から分譲予定 合計面積:1,477.37㎡ 合計金額:147,109千円 ・夏以降、地区北側エリアで唯一の一般住宅街区となる21BK内の保留地を分譲予定 合計面積:653.61㎡ 合計金額:65,083千円																			
9街区 (2筆) ⑤9BK3 (585.51㎡) 84,898,950円 ⑥9BK6 (633.01㎡) 91,786,450円	(公開抽選)																		
	イケア開業10/11 12/6 ● 公告、市HP ● 市広報紙 1/9 ● 申込受付 1/22 ● (2/4抽選) ● ※申込者なし																		
(先着順)																			
事業所系組合 リストアップ (約60組合) 1/23 ● 先着順分譲(随意契約)受付 1/26 ● PRチラシ作成 2/9 ● TEL及びチラシ送付 個別訪問																			

名古屋都市計画事業公園西駅周辺土地区画整理事業

保留地図 縮尺 1:3000



凡 例	
	施行地区界
	街区番号
	保留地