

■事業報告（7月）

- (1) 7/1(火) ガレリアコンサート「ナンダヤパがやってくる」 150名
- (2) 7/2(水) JAZZ IN THE ROOM VOL.1 気軽にJAZZ! 61名
- (3) 7/19(土)-20(日) ハイバイ「おとこたち」公演 492名
- (4) 7/23(木) 映像鑑賞会「ウェストサイド物語」 132名
- (5) 7/25(金) 小学校金管バンド部交流コンサート 424名
- (6) おんぱく関連事業
 - 7/19(土) おんぱくキックオフコンサート&山崎亮語り場カフェ 130名
 - 7/20(日) おんぱく in まちなか あぐりん村 99名／福祉の家 130名
 - 7/21(月) おんぱく in まちなか モリコロパーク 256名
 - 7/26(土) おんぱくトレインに乗ろう リニモ車内 53名
 - 7/27(日) おんぱく in まちなか アピタ長久手店 482名
 - 7/29(火) おんぱく in まちなか 平成こども塾 53名／たいようの杜 55名
 - 7/31(木) おんぱく in まちなか 西ふらっと小屋 66名／中央図書館 75名

■今後の日程（8月）

- (1) 8/3(日)11:00 おんぱく in 文化の家
- (2) 8/7(木)13:30 キッズアート講座「だんだんだんす」
- (3) 8/8(金)15:00 バンクパペット「石、棒、折れた骨」
- (4) 8/12(火)11:00 ガレリアコンサート「アフリカの魂」
- (5) 8/14(木) 9:30 お客様感謝 DAY グランドピアノ無料開放
- (6) 8/15(金)10:00 ホールを楽しむための見学ツアー
- (7) 8/19(火)①10:00②13:30 キッズアート講座「くっつけ祭り」
- (8) 8/20(水)17:00 親子でスウィング!
- (9) 8/23(土)①10:00②14:00 映像鑑賞会「ももへの手紙」
- (10) 8/31(日)①14:00②18:00 劇作ユニットリリスの友達 短編戯曲上演会
- (11) 8/31(日)16:00 座☆NAGAKUTE公演「景行天皇とヤマトタケル」

■その他

文化の家大規模改修の調査及び進捗状況

文化の家は開館から16年経過し施設が老朽化していることから、大規模な修繕工事を実施予定です。また、同時に利用者の観点からより良い施設への改修についても実施を予定しています。

スケジュール

- ・平成 25 年度 改修箇所の調査及び利用者などのヒアリング実施
大規模改修ポイント（別紙参照）
- ・平成 26 年度 報告書を基に実施設計を作成
4 月中旬から 5 月下旬 内容検討
9 月～ 実施設計業務
9 月～ 市民を交えたワーキンググループで意見集約
- ・平成 27 年度以降 大規模修繕工事を予定

課題：実施時期の周知、大規模改修予算、閉館日予測など

長久手市文化の家 大規模改修計画

改修のポイント

- 1 安全性
- 2 機能性
- 3 利便性
- 4 コストパフォーマンス

1 安全性

	改修箇所		不具合内容	改修内容
①	舞台機構	森のホール/風のホール(共通)	吊物ワイヤーロープの耐用年数が経過している。	・吊物ワイヤーロープの更新
②	舞台機構	森のホール/風のホール(共通)	油圧部品が生産終了により故障対応不可能な状況となっている	・客席反転迫りの油圧部改修
③	建築	外壁及び屋根	外壁止水のためのシーリング部分や外壁仕上げ、屋上防水の劣化がみられる。そのため、所々に雨漏りがみられる。	安全性の向上及び建物の防水性能、耐久性の向上のため、シーリング打替や露出防水等のやり直し、雨漏りをなくす。
④	建築	外壁	外壁打放しコンクリート表面にクラックが発生し、コンクリートの耐久性と美観を損なっている。	コンクリートクラック補修、表面保護塗装、高圧洗浄により耐久性と美観を向上させる。

2 機能性

	改修箇所		不具合内容	改修内容
①	建築	森のホール/風のホール(共通)	長年の利用による舞台床面の傷みが激しい。	表面研磨し、均一なレベルの舞台にすることで安全性を確保する。また塗装改修を行うことで、舞台面耐久性及び安全性を向上する。
②	舞台機構	森のホール/風のホール(共通)	部品が生産終了により故障対応不可能な状況となっている	・吊物及び床機構操作卓の更新
③	舞台機構	森のホール/風のホール(共通)	電気部品が生産終了により故障対応不可能な状況となっている	・各制御盤の更新
④	舞台音響	森のホール/風のホール(共通)	音響設備の経年劣化	・音響システムのデジタル化 ・音響操作卓の更新 ・出力系機器(パワーアンプ・スピーカー)の更新による音の鮮度向上 ・舞台監視用ITV設備の更新
⑤	舞台照明	森のホール/風のホール(共通)	照明設備の経年劣化	・照明操作卓の更新 ・将来のLED化のため、直電源回路+可搬型調光器によるシステム切替

3 利便性

	改修箇所		不具合内容	改修内容
①	建築	森のホール	客席での昇降における利用者の不安。	階段手摺の新設により安全性を向上する。
②	建築	森のホール	車椅子席の不足。	バリアフリー、利用者サービス向上のため、中通路部分一部椅子の撤去できるようにし、車椅子席を新設する。
③	設備	給排水関係	和式トイレが多い。	和式トイレの洋式化 ウォシュレットの設置
④	建築	アトリビング	シャワー室の使用頻度が低い	他の用途(控室)に改修。
⑤	建築	光のホール	舞台拡張	舞台の奥行が狭いため、客席を1列撤去し舞台を拡張させることにより、ホールの利便性を上げる。

4 コストパフォーマンス

	改修箇所		不具合内容	改修方法と効果
①	設備	空調関係	空調機器関連は経年劣化が進んでいる。また、省スペースの空調にも大きな熱源機を稼働させ、効率が悪い。	熱源機器を省力に対応できるより小型化もしくは個別化に更新し、ランニングコストダウンを図る。
②	設備	電気関係	パブリックスペースの照明	照明LED化を行い(舞台照明は除く)、コストダウンを図る。

検討を要するもの

	改修箇所		不具合内容	改修方法と効果
①	建築	屋上駐車場	車室区画の明確化、轍防止	利用者のわかりやすさ、安全性の向上
②	建築	サイン	情報機能の強化	デジタルサイネージの強化等
③	電気	防犯カメラ	防犯用ITVシステムの更新	老朽化した設備から、録画機能のある設備に取替
④	電気	光のホール	老朽化	映像設備機器更新 調光設備装置取替