

都市再生整備計画 フォローアップ報告書
長久手古戦場駅周辺地区

令和4年12月

愛知県長久手市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	リモノ駅利用者	年/人	1,228,000	1,388,000	1,569,000	確定 見込み ●	○	あり なし	1,854,000	R4年8月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	駅南側の駐輪場整備やN-バスのルート再編による駅へのアクセス性向上や、リモノバス公益施設の整備を契機として、事業コーディネータを活用した運営やイベントが開催されたことで、市内外からの来訪や新たな活動が生まれたほか、関連事業である土地区画整理事業による人口増加が、駅利用者数の増加に繋がったと考えられる。そのほか、土地区画整理事業地内に立地した駅直結の大型商業施設(イオン)が開店したことも、駅利用者数の増加に繋がったと考えられる。
指標2	計画区域内の人口	人	11,895	12,216	13,135	確定 見込み ●	○	あり なし	12,873	R4年4月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	公園、地域共生ステーションの整備による生活環境や交流機能の向上のほか、土地区画整理事業で宅地化が進んだことが、計画区域内の人口増加に繋がったと考えられる。
指標3	地域共生ステーション利用者数	人	-	5,138	9,113	確定 見込み ●	○	あり なし	10,963	R4年4月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	地域共生ステーションの整備にあたり、コンセプトや設計内容についてワークショップを行い、市民協働で事業を進めたことのほか、施設が公園内に整備されたことで、市民活動団体のほか、ふらっと立ち寄り、公園の利用と合わせて施設を利用する親子、散歩をする高齢者等で賑わい、つながりづくりが始まったことも、利用者数の増加に繋がったと考えられる。
指標4						確定 見込み		あり なし		R 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標5						確定 見込み		あり なし		R 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1					確定 見込み				R 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる		
その他の数値指標2					確定 見込み				R 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる		
その他の数値指標3					確定 見込み				R 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる		

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した 今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために行う方策	市民と行う公益施設の運営・維持管理	・市民活動団体と連携した管理・運営に取り組んでいる。	・市民が主体となった事業の実施、市民が主体となる管理・運営の機運が高まっている。	・能動的な市民活動がより活性化するように継続していく。
	駅周辺の交通施設の適切な維持管理	・駅前広場や駐輪場の維持管理を定期的実施している。	・駅利用者が増加しても、利便性の高い交通結節点として機能している。	・今後の駅利用者数の推移を把握し、必要に応じた機能強化を図る。
	市民と行う公園の活用・維持管理	・市内の活動団体に公園内の除草、清掃等の維持管理業務をお願いしている。	・市民が利用しやすい公園が維持されている。	・一部は社会福祉法人が業務を担っているため、自治会など公園周辺の市民活動団体の運営参加を呼びかけていく。
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	市民の活動拠点としてのリモテラス公益施設の継続的かつ多様な利用の促進	・リモテラス公益施設を利用した「市民のやりたいの実現」に向けて、リモテラス運営協議会が能動的な市民活動を取り込む動きを行っている。	・市民が主体的に活動する機運が高まっている。	・能動的な市民活動がより活性化するように継続していく。

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項