

## 1 工事概要

文化の家特定天井等改修工事に伴う休館

休館期間 令和7年1月～令和8年8月

工事期間 令和7年4月～令和8年6月

※令和8年7月から8月はホール機構等の保守点検期間

令和8年1月～ アートリビング棟のみ先行して開館する

### 工事箇所

森/風のホール/ガレリア、東西ガレリア通路及びアトリウム他

### 工事内容

特定天井改修工事、昇降機改修工事、舞台監視カメラシステム改修工事、客席天井照明

LED化工事、空調設備関連制御盤更新工事、森のホール・風のホールホリゾン・ボー

ダークライト及びホール棟通路等照明LED化等 一式

### 設計会社

有限会社 香山建築研究所

## 2 見直し、検討内容

- (1) 工期の延長 令和8年3月から6月まで3箇月延長
- (2) ホールの客席椅子の撤去数の修正
- (3) 単価等の最新版への反映
- (4) 工事価格の修正 59,200 千円増額
- (5) 工事契約の変更 (ゼロ債務、余裕期間・発注者指定) 他

## 3 今後のスケジュール

令和6年12月 令和6年第4回定例会に契約議案の上程

令和7年 1月 契約書締結手続

工事に向けホール内の照明機材等の移動作業

令和7年 4月 工事開始

## 4 利用者への影響

- (1) 令和7年1月から令和7年12月まで生涯学習課の勤務体制が月曜日から金曜日:8:30分～17:15(本庁と同じ勤務体制となる)  
※土日祝日の対応は、各係で個別対応とする(HMX警備は不在のため)
- (2) 次回施設予約抽選会は令和7年9月から、令和8年9月分:森・風のホール、令和8年1.2.3月分ALを行う
- (3) HP.広報等で都度情報提供していく
- (4) レストランは、令和8年9月リニューアル予定
- (5) 庁内各課の事業に伴う施設予約は、令和7年5月に照会予定